

Firma/Gericht/Behörde	Bereich	Information	V.-Datum
Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH Lautzenhausen	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2008 bis zum 31.12.2008	26.05.2009

Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH

Lautzenhausen

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2008 bis zum 31.12.2008

Bilanz

Aktiva		
	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR
A. Umlaufvermögen	33.550,64	32.593,70
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.057,45	1.694,25
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	31.493,19	30.899,45
Bilanzsumme, Summe Aktiva	33.550,64	32.593,70
Passiva		
	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR
A. Eigenkapital	32.250,64	31.371,15
I. gezeichnetes Kapital	30.000,00	30.000,00
II. Gewinnvortrag	2.250,64	1.371,15
B. Rückstellungen	1.300,00	1.050,00
C. Verbindlichkeiten	0,00	172,55
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	0,00	172,55
Bilanzsumme, Summe Passiva	33.550,64	32.593,70

Anhang

Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss der Gewerbepark Lautzenhausen Verw. GmbH wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuchs aufgestellt.

Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde überwiegend der Vermerk in der Bilanz gewählt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

Angaben zur Bilanzierung und Bewertung einschließlich der Vornahme steuerrechtlicher Maßnahmen

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Angaben und Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz

Sonstige Vermögensgegenstände

Die Abgrenzung dient der periodengerechten Gewinnermittlung. Die Beträge haben Forderungscharakter.

Betrag der Verbindlichkeiten und Sicherungsrechte mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von insgesamt mehr als 5 Jahren beträgt Euro 0.
Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten, die durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert sind, beträgt Euro 0.

Sonstige Haftungsverhältnisse für fremde Verbindlichkeiten

Die Gesellschaft ist persönlich haftende Gesellschafterin – ohne Einlage – der Gewerbetpark Lautzenhausen GmbH & Co. KG.

Vorschlag zur Ergebnisverwendung

Die Geschäftsführung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern die folgende Ergebnisverwendung vor:

Das Jahresergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Sonstige Pflichtangaben

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Geschäftsführer: Günter Bohr
Dipl.-Ing. (FH) Rudolf-Peter Juchem
Dipl.-Ing. Arnd Schneider

Lautzenhausen, den 04.05.2009

Günter Bohr
Dipl.-Ing. (FH) Rudolf-Peter Juchem
Dipl.-Ing. Arnd Schneider

Angabe der Ausleihungen, Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern

1.1.2008 - 31.12.2008

Der Betrag der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände gegenüber Gesellschaftern beträgt 1.948,78 EUR.

1.1.2007 - 31.12.2007

Der Betrag der Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände gegenüber Gesellschaftern beträgt 1.658,37 EUR.