

Firma/Gericht/Behörde	Bereich	Information	V.-Datum
Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn GmbH & Co. KG Lautzenhausen	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2008 bis zum 31.12.2008	26.05.2009

Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn GmbH & Co. KG

Lautzenhausen

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2008 bis zum 31.12.2008

Bilanz

Aktiva		
	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR
A. Umlaufvermögen	2.058.190,96	2.005.178,81
I. Vorräte	2.050.209,65	1.997.711,28
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	7.981,31	7.467,53
B. nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil von Kommanditisten	0,00	31.705,10
Bilanzsumme, Summe Aktiva	2.058.190,96	2.036.883,91
Passiva		
	31.12.2008 EUR	31.12.2007 EUR
A. Eigenkapital	705.409,84	512.459,67
I. Kapitalanteile	705.409,84	512.459,67
1. Kapitalanteile der Kommanditisten	705.409,84	512.459,67
B. Rückstellungen	2.500,00	2.000,00
C. Verbindlichkeiten	1.350.281,12	1.522.424,24
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	1.180.790,57	1.361.202,28
Bilanzsumme, Summe Passiva	2.058.190,96	2.036.883,91

Anhang

Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss der Gewerbepark Lautzenhausen GmbH&Co KG wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuchs aufgestellt.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde überwiegend der Vermerk in der Bilanz gewählt.

Nach § 264a HGB entspricht die KG nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen einer kleinen Kapitalgesellschaft.

Angaben zur Bilanzierung und Bewertung einschließlich der Vornahme steuerrechtlicher Maßnahmen

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die Vorräte wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt.

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Rückzahlungsbetrag angesetzt.

Angaben und Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung

Sonstige Vermögensgegenstände

Die Abgrenzung dient der periodengerechten Gewinnermittlung. Die Beträge haben Forderungscharakter.

Betrag der Verbindlichkeiten und Sicherungsrechte mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren beträgt Euro 0.

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten, die durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert sind, beträgt Euro 0.

Sonstige Pflichtangaben

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Geschäftsführer: Günter Bohr
Dipl.-Ing. Arnd Schneider
Dipl.-Ing. Rolf Juchem

Lautzenhausen, den 04.05.2009

Günter Bohr
Dipl.-Ing. Arnd Schneider
Dipl.-Ing. Rolf Juchem