

Bundesanzeiger

Name	Bereich	Information	V.-Datum
Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn GmbH & Co. KG Lautzenhausen	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2011 bis zum 31.12.2011	16.08.2012

Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn GmbH & Co. KG**Lautzenhausen****Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2011 bis zum 31.12.2011****Bilanz****Aktiva**

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
A. Umlaufvermögen	2.281.334,42	2.231.289,63
I. Vorräte	2.179.761,51	2.172.645,69
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.182,19	2.522,70
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	100.390,72	56.121,24
B. Rechnungsabgrenzungsposten	28.665,00	36.855,00
Bilanzsumme, Summe Aktiva	2.309.999,42	2.268.144,63

Passiva

	31.12.2011 EUR	31.12.2010 EUR
A. Eigenkapital	517.130,42	596.464,65
I. Kapitalanteile	517.130,42	596.464,65
1. Kapitalanteile der Kommanditisten	583.668,42	663.002,65
2. nicht eingeforderte ausstehende Einlagen der Kommanditisten	-66.538,00	-66.538,00
3. eingefordertes Kapital der Kommanditisten	517.130,42	596.464,65
B. Rückstellungen	3.450,00	3.450,00
C. Verbindlichkeiten	1.789.419,00	1.668.229,98
davon mit Restlaufzeit bis 1 Jahr	401.924,16	290.400,00
Bilanzsumme, Summe Passiva	2.309.999,42	2.268.144,63

Anhang**Allgemeine Angaben zum Jahresabschluss****Angaben zur Vermittlung eines besseren Einblicks in die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage**

Die nachfolgenden, zusätzlichen Angaben sind bei der Beurteilung der wirtschaftlichen Lage zu beachten:

Angaben zu Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden**Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze**

Die Vorräte wurden zu Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten angesetzt. Sofern die Tageswerte am Bilanzstichtag niedriger waren, wurden diese angesetzt.

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

Gegenüber dem Vorjahr abweichende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Beim Jahresabschluss konnten die bisher angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden im Wesentlichen übernommen werden.

Angaben zur Bilanz

Haftung

In Höhe von Euro 66.538,00 bestehen Haftungen gemäß § 172 Abs. 1 HGB, die noch nicht geleistet wurden.

Haftung		Euro
Kommanditist	Arnd Schneider	66.538,00

Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit > 5 Jahre und der Sicherungsrechte

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren beträgt Euro 1.190.000,00 (Vorjahr: Euro 1.190.000,00).

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten, die durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert sind, beträgt Euro 1.190.000,00.

Die nachfolgenden Sicherungsarten und Sicherungsformen sind mit den Verbindlichkeiten verbunden:

- Bürgschaften der Kommanditisten

Sonstige Angaben**Namen der Geschäftsführer**

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch die Gewerbetpark Lautzenhausen Verwaltungs GmbH Personen geführt. Diese wiederum wird vertreten durch die

Erster Geschäftsführer:	Günter Bohr	ausgeübter Beruf:	Geschäftsführer
Weitere Geschäftsführer:	Dipl.-Ing. Arnd Schneider	ausgeübter Beruf:	Geschäftsführer
	Dipl.-Ing. Rudolf Juchem	ausgeübter Beruf:	Geschäftsführer

Unterschrift der Geschäftsführung

Lautzenhausen, den 15. August 2012

gez. (Günter Bohr)

gez. (Arnd Schneider)

gez. (Rudolf Juchem)

Angabe der Ausleihungen, Forderungen und Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern**1.1.2011 – 31.12.2011**

Der Betrag der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern beträgt 401.924,16 EUR.

1.1.2010 – 31.12.2010

Der Betrag der Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern beträgt 290.400,00 EUR.

sonstige Berichtsbestandteile**Angaben zur Feststellung:**

Der Jahresabschluss wurde am 15.08.2012 festgestellt.