

Firma/Gericht/Behörde	Bereich	Information	V.-Datum
Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH Lautzenhausen	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2010 bis zum 31.12.2010	20.06.2011

**Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH
Lautzenhausen**

Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2010 bis zum 31.12.2010

Bilanz

	Aktiva	
	31.12.2010 EUR	31.12.2009 EUR
A. Umlaufvermögen	35.354,88	34.505,86
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.115,17	2.561,61
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	32.239,71	31.944,25
Bilanzsumme, Summe Aktiva	35.354,88	34.505,86
	Passiva	
	31.12.2010 EUR	31.12.2009 EUR
A. Eigenkapital	33.746,22	32.605,86
I. gezeichnetes Kapital	30.000,00	30.000,00
II. Gewinnvortrag	3.746,22	2.605,86
B. Rückstellungen	1.608,66	1.900,00
Bilanzsumme, Summe Passiva	35.354,88	34.505,86

Anhang

Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss der Gewerbepark Lautzenhausen Verw. GmbH wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuchs aufgestellt.

Bei der erstmaligen Aufstellung des Jahresabschlusses nach dem Bilanzrechtsmodernisierungsgesetz (BilMoG) wurden die Vorjahresvergleichszahlen auf Grund des Wahlrechts des Art. 67 Abs. 8 Satz 2 EGHGB nicht angepasst.

Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde überwiegend der Vermerk in der Bilanz gewählt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Das gezeichnete Kapital wurde mit dem im Gesellschaftsvertrag festgelegten Betrag ahgesetzt.

Die Steuerrückstellungen beinhalten die das Geschäftsjahr betreffenden, noch nicht veranlagten Steuern.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

Ein grundlegender Wechsel von Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden gegenüber dem Vorjahr fand nicht statt.

Betrag der Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit > 5 Jahre und der Sicherungsrechte

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren beträgt Euro 0,00 (Vorjahr: Euro 0,00).

Der Gesamtbetrag der bilanzierten Verbindlichkeiten, die durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert sind, beträgt Euro 0.

Vorschlag zur Ergebnisverwendung

Die Geschäftsführung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern die folgende Ergebnisverwendung vor:

Das Jahresergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen.

Sonstige Pflichtangaben

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahrs wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Erster Geschäftsführer:	Günter Bohr	ausgeübter Beruf:	Geschäftsführer
Weitere Geschäftsführer:	Dipl.-Ing. Arnd Schneider	ausgeübter Beruf:	Geschäftsführer
	Dipl.-Ing. Rudolf-Peter Juchem		Geschäftsführer

Unterschrift der Geschäftsleitung

Lautzenhausen, den 08. Juni 2011

gez. (Günter Bohr)

gez. (Dipl.-Ing. Arnd Schneider)

gez. (Dipl.-Ing. Rudolf-Peter Juchem)

sonstige Berichtsbestandteile

Angaben zur Feststellung:

Der Jahresabschluss wurde am 08.06.2011 festgestellt.