

Firma/Gericht/Behörde	Bereich	Information	V.-Datum
Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH Lautzenhausen	Rechnungslegung/ Finanzberichte	Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2009 bis zum 31.12.2009	02.07.2010

## Gewerbepark Lautzenhausen am Flughafen Frankfurt-Hahn Verwaltungs-GmbH

### Lautzenhausen

### Jahresabschluss zum Geschäftsjahr vom 01.01.2009 bis zum 31.12.2009

#### Bilanz

Aktiva		
	31.12.2009 EUR	31.12.2008 EUR
A. Umlaufvermögen	34.505,86	33.550,64
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.561,61	2.057,45
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	31.944,25	31.493,19
<b>Bilanzsumme, Summe Aktiva</b>	<b>34.505,86</b>	<b>33.550,64</b>
Passiva		
	31.12.2009 EUR	31.12.2008 EUR
A. Eigenkapital	32.605,86	32.250,64
I. gezeichnetes Kapital	30.000,00	30.000,00
II. Gewinnvortrag	2.605,86	2.250,64
B. Rückstellungen	1.900,00	1.300,00
<b>Bilanzsumme, Summe Passiva</b>	<b>34.505,86</b>	<b>33.550,64</b>

#### Anhang

##### Allgemeine Angaben

Der Jahresabschluss der Gewerbepark Lautzenhausen Verw. GmbH wurde auf der Grundlage der Rechnungslegungsvorschriften des Handelsgesetzbuchs aufgestellt.

Ergänzend zu diesen Vorschriften waren die Regelungen des GmbH-Gesetzes zu beachten.

Soweit Wahlrechte für Angaben in der Bilanz oder im Anhang ausgeübt werden können, wurde überwiegend der Vermerk in der Bilanz gewählt.

Nach den in § 267 HGB angegebenen Größenklassen ist die Gesellschaft eine kleine Kapitalgesellschaft.

##### Angaben zur Bilanzierung und Bewertung einschließlich der Vornahme steuerrechtlicher Maßnahmen

###### Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Forderungen und Wertpapiere wurden unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Die sonstigen Rückstellungen wurden für alle weiteren ungewissen Verbindlichkeiten gebildet. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt.

###### Angaben und Erläuterungen zu einzelnen Posten der Bilanz

###### Sonstige Vermögensgegenstände

Die Abgrenzung dient der periodengerechten Gewinnermittlung. Die Beträge haben Forderungscharakter.

###### Sonstige Haftungsverhältnisse

Die Gesellschaft ist persönlich haftende Gesellschafterin – ohne Einlage – der Gewerbepark Lautzenhausen GmbH & Co. KG.

###### Vorschlag zur Ergebnisverwendung

#### **Vorschlag zur Ergebnisverwendung**

Die Geschäftsführung schlägt in Übereinstimmung mit den Gesellschaftern die folgende Ergebnisverwendung vor:

Das Jahresergebnis wird auf neue Rechnung vorgetragen.

#### **Sonstige Pflichtangaben**

##### **Namen der Geschäftsführer**

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurden die Geschäfte des Unternehmens durch folgende Personen geführt:

Geschäftsführer:

Günter Bohr, Kaufmann

Dipl.-Ing. (FH) Rudolf-Peter Juchem, Bauingenieur

Dipl.-Ing. Arnd Schneider, Bauingenieur

Lautzenhausen, den 01. Juli 2010

gez. (Günter Bohr)

gez. (Dipl.-Ing. (FH) Rudolf-Peter Juchem)

gez. (Dipl.-Ing. Arnd Schneider)